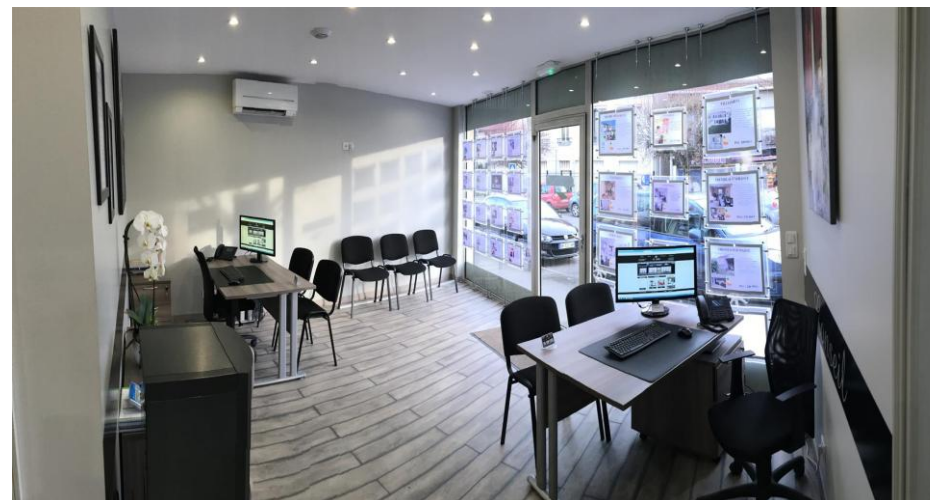


# HONORAIRES



## HONORAIRES DE VENTE

(à la charge du vendeur)

Jusqu'à 89 999 euros	7 000 euros
De 90 000 euros à 240 999 euros	9 000 euros
De 241 000 euros à 299 999 euros	12 000 euros
De 300 000 euros à 399 999 euros	15 000 euros
De 400 000 euros à 484 999 euros	18 000 euros
Au-delà de 485 000 euros	5 %

## HONORAIRES DE LOCATION

- HONORAIRES DE GESTION : 7.2% T.T.C
- HONORAIRES LOCATAIRES :

### Application de la Loi ALUR :

- Honoraires de visite, de constitution du dossier de locataire et de rédaction du bail :
    - 12 € TTC/m<sup>2</sup> en zone très tendue (zone A. bis)
    - 10 € TTC/m<sup>2</sup> en zone tendue (zone taxe logement vacant)
    - 8 € TTC/m<sup>2</sup> pour le reste du territoire
  - Honoraires d'état des lieux : 3€ TTC/m<sup>2</sup>
- HONORAIRES PROPRIETAIRES : identiques aux honoraires locataires.

Mis à jour le 01/01/2024

[www.akimmo.fr](http://www.akimmo.fr)

SASU AK IMMOBILIER au capital de 10000€ - Siège Social : 129, avenue Eugène Varlin 77270 VILLEPARISIS  
Garant : ALLIANZ IARD : 1 cours Michelet - 92076 Paris La Défense.  
Carte professionnelle : CPI 7701 2019 000 039 003, délivrée par la CCI de Seine-et-Marne.  
SIRET 804 504 215 APE 6831 Z

